



Quelle: http://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/f/f7/Kaufbeurer_Altstadt.jpg

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Begrüßung – Oberbürgermeister Stefan Bosse



Foto Gerhard Bromberger

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Begrüßung – Oberbürgermeister Stefan Bosse



Salzmarkt um 1970

Quelle: Heinz R. Schmidt: Kaufbeuren



1945 bis 1980: Aufbruch und Wandel. Sutton Verlag, 2012

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Begrüßung – Oberbürgermeister Stefan Bosse



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Begrüßung – Oberbürgermeister Stefan Bosse



Fünf-Punkte-Plan:

1. Online-Internet-Befragung (bis 08.05.2015)
2. Neues Projektbüro (Am Salzmarkt 6)
3. Stadtpaziergang am 9. Mai 2015
4. **Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015**
5. Info-Portal

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Begrüßung – Oberbürgermeister Stefan Bosse

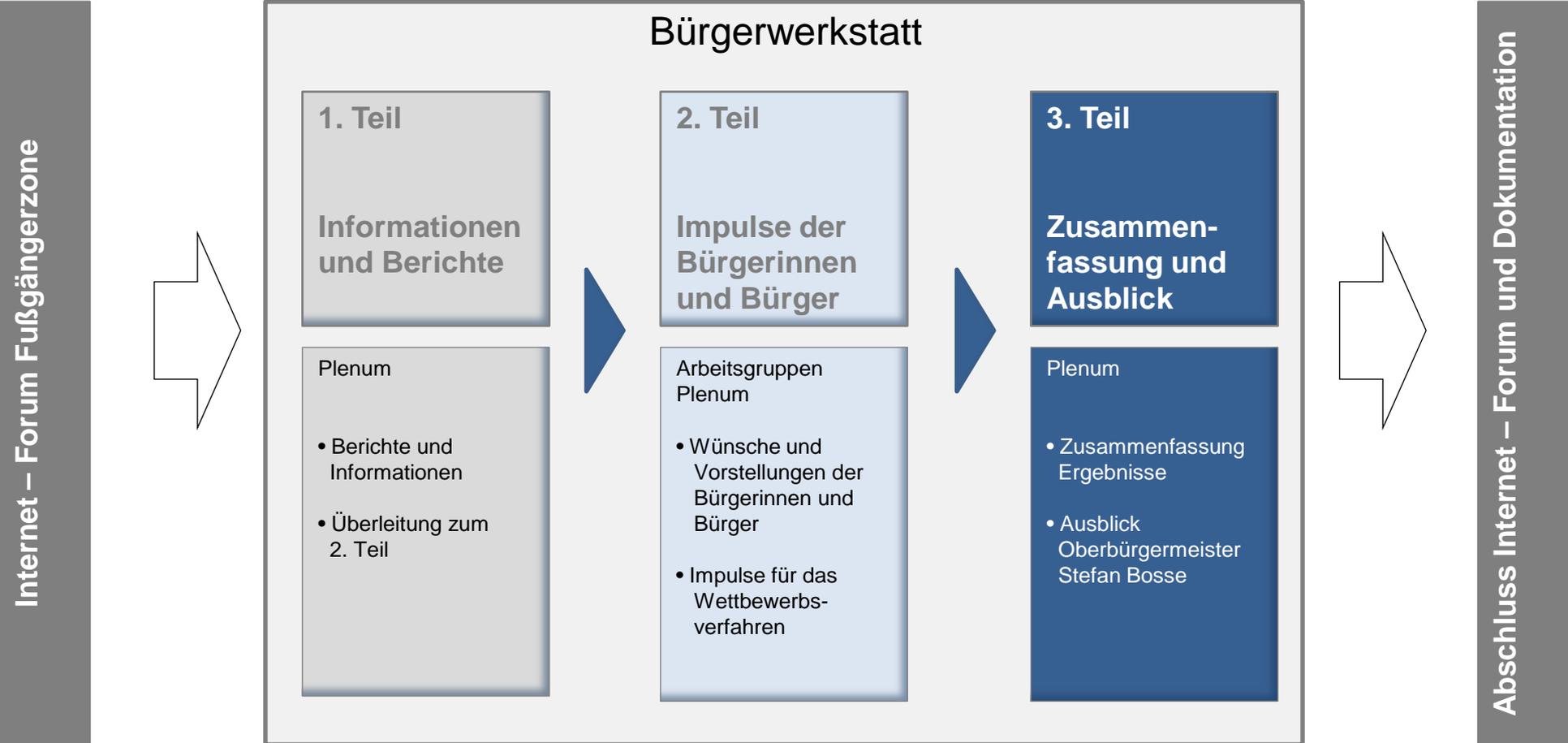
Worum geht es heute Abend ?

1. Information
2. Ihre Wünsche und Vorstellungen kennen lernen
3. Impulse für das Wettbewerbsverfahren sammeln
4. Ausblick

Wir wollen die Schritte mit Ihnen von Anfang an gemeinsam gehen, deshalb gibt es noch keine Pläne, keine Kostenschätzungen, keine Baufirma!

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Gesamtüberblick – Ablauf der Bürgerwerkstatt



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

1. Teil Informationen und Berichte



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Sicht der Gewerbetreibenden – Gewerbebefragung

Dr. Manfred Heider

Projektmanagement „Aktive Innenstadt Kaufbeuren“

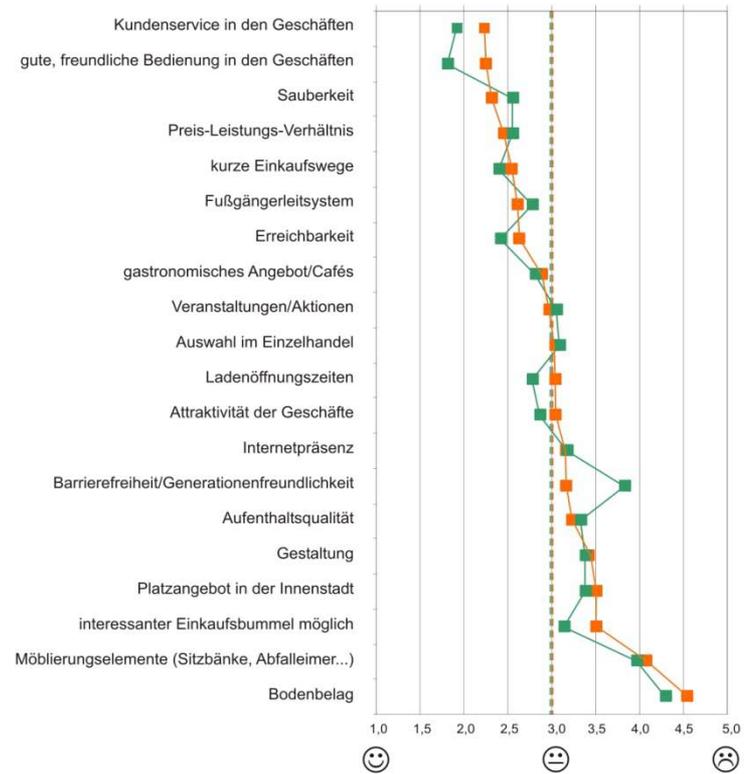
**Büro für Standort-, Markt- und Regionalanalyse Dr. Manfred Heider
Bismarckstr. 5, 86159 Augsburg**

Vorstellung der Ergebnisse der durchgeführten Kunden- und Gewerbebefragung

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Sicht der Kunden und Gewerbetreibenden laut Kunden-/Gewerbebefragung

Bewertung einzelner Standortkriterien in der Fußgängerzone Kaufbeuren durch die Gewerbetreibenden und Kunden



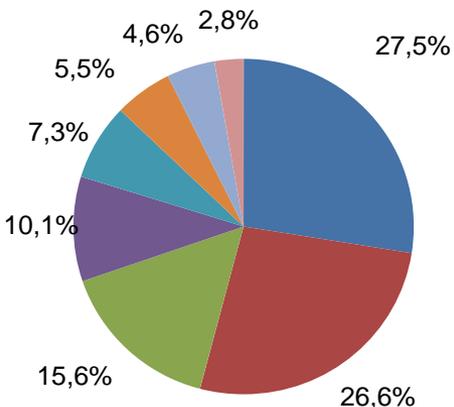
Quelle:
 Gewerbebefragung Heinlein 2015
 Kundenbefragung AK 2015
 Auswertung und Darstellung:
 Dr. Heider 2015

--- Mittelwert (MW)
■ durchschnittliche Bewertung der Gewerbetreibenden
■ durchschnittliche Bewertung der Kunden

Sicht der Kunden und Gewerbetreibenden laut Kunden-/Gewerbebefragung

Vorzüge und Stärken der Fußgängerzone Kaufbeurens (Kunden)

- attraktives und vielfältiges Angebot an Geschäften, Cafés
- Altstadtflair mit schönen Fassaden und charmanter Gestaltung
- angenehme Größe, kurze Wege
- autofreie Zone
- gute Erreichbarkeit
- zentrale Lage
- Sonstige
- keine Stärken

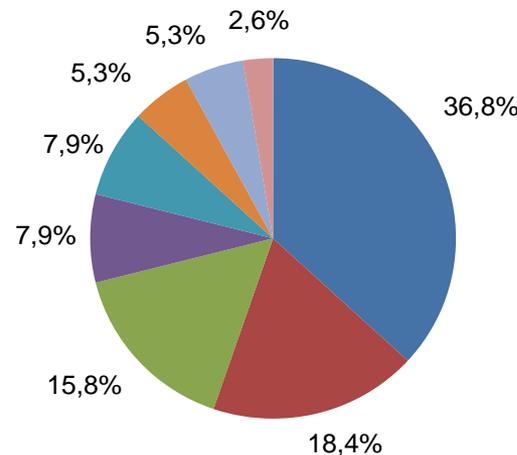


Anteil der Nennungen
Mehrfachantworten möglich
65 Antwortende, 14 o.A.

Quelle: Kundenbefragung AK 2015
Auswertung und Darstellung: Dr. Heider 2015

Vorzüge und Stärken der Fußgängerzone Kaufbeurens (Gewerbetreibende)

- attraktives Stadtbild, historische Altstadt, renovierte Fassaden
- attraktiver Einzelhandel - viele kleine Geschäfte, aber auch große Magneten, guter Branchenmix, wenig Leerstände
- positive Einkaufsatmosphäre
- kurze Wege
- Bekanntheit durch Tänzelfest, Kaiser Max, Kloster
- verkehrsberuhigt

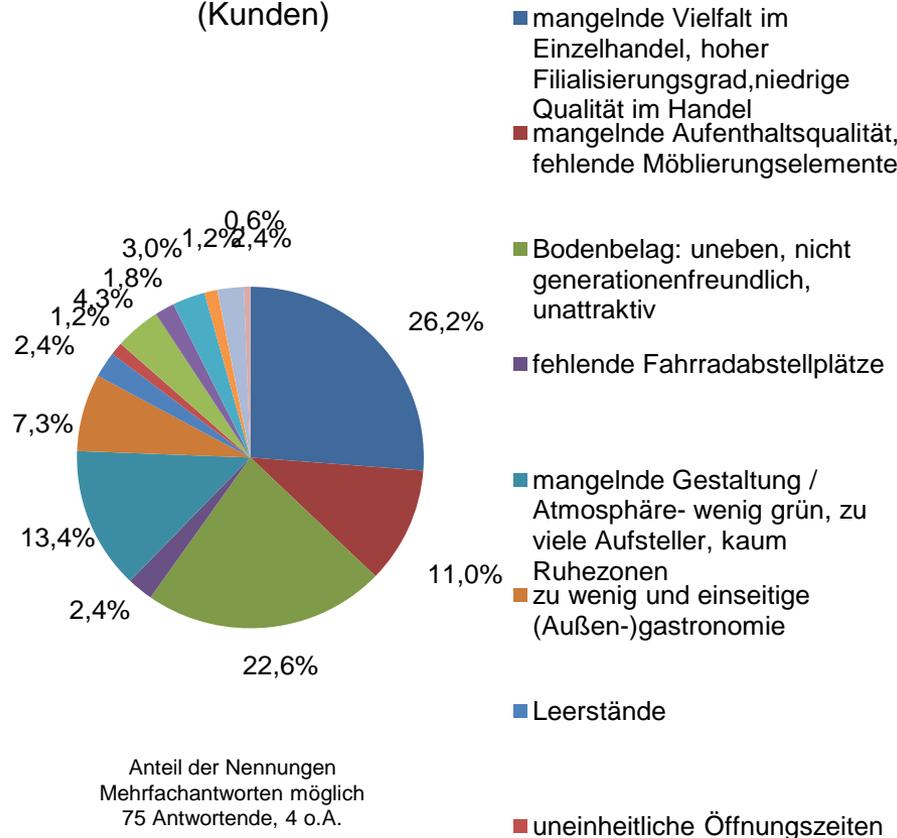


Anteil der Nennungen
Mehrfachantworten möglich
27 Antwortende, 6 o.A.

Quelle: Gewerbebefragung Heinlein 2015
Darstellung: Dr. Heider 2015

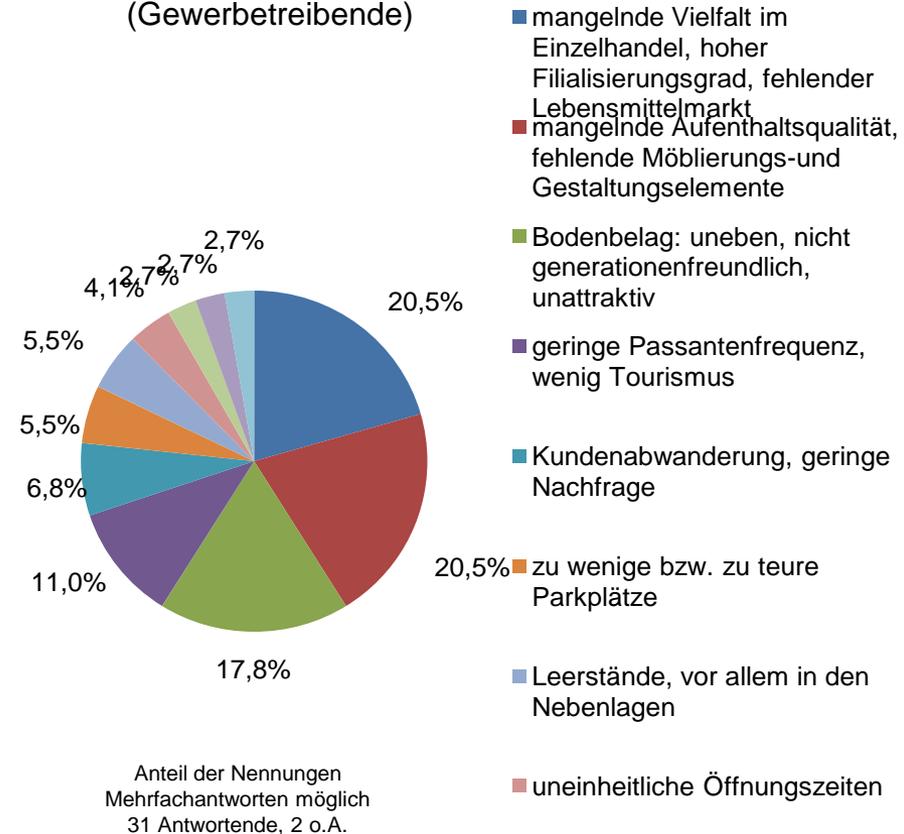
Sicht der Kunden und Gewerbetreibenden laut Kunden-/Gewerbebefragung

Nachteile und Schwächen der Fußgängerzone Kaufbeurens (Kunden)



Quelle: Kundenbefragung AK 2015
Auswertung und Darstellung: Dr. Heider 2015

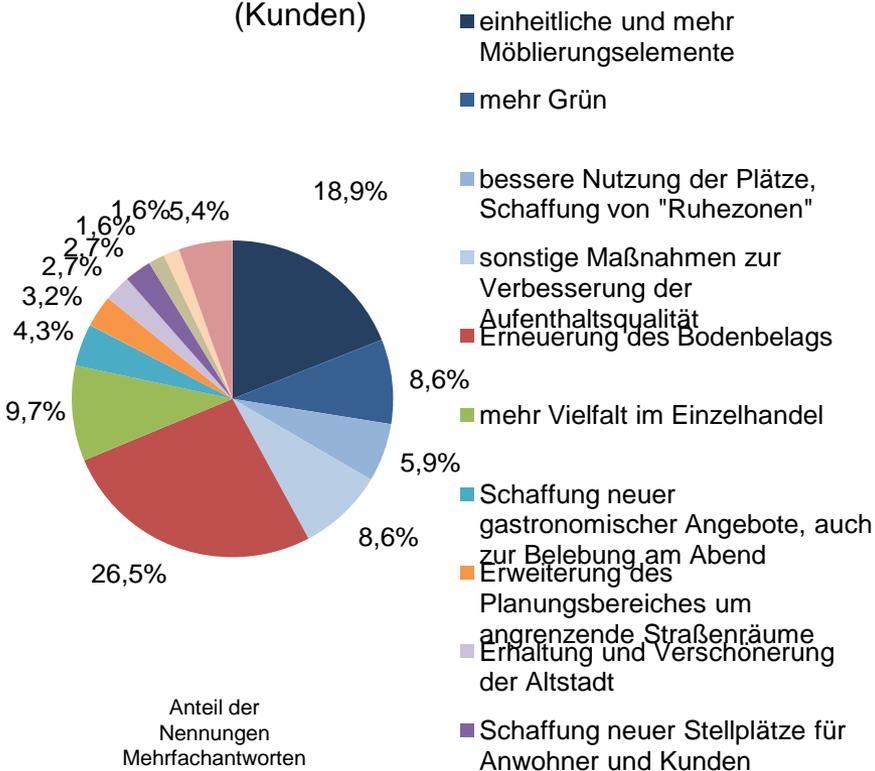
Nachteile und Schwächen der Fußgängerzone Kaufbeurens (Gewerbetreibende)



Quelle: Gewerbebefragung Heinlein 2015
Darstellung: Dr. Heider 2015

Sicht der Kunden und Gewerbetreibenden laut Kunden-/Gewerbebefragung

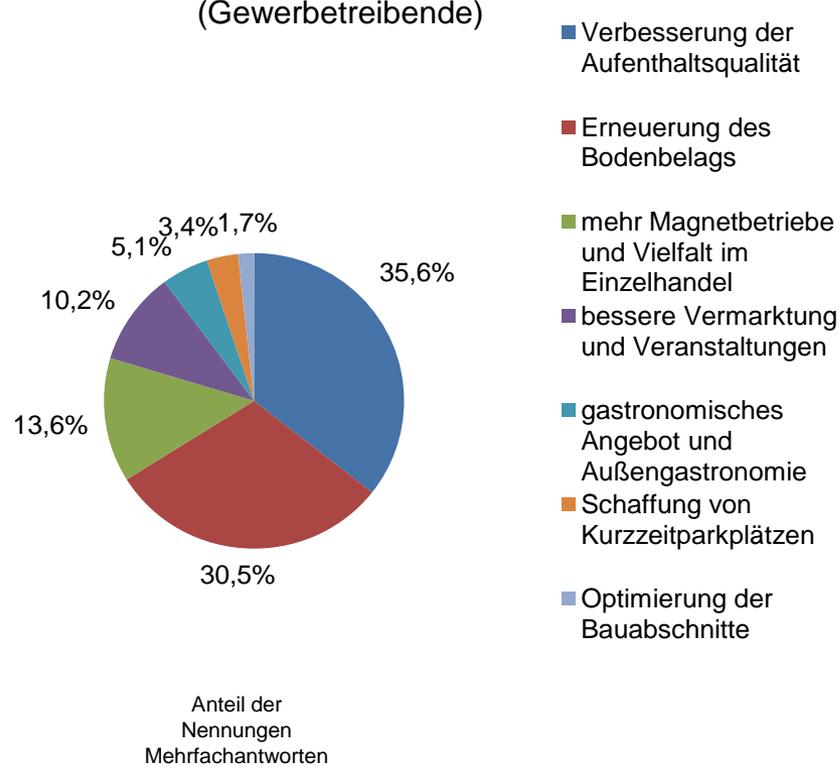
Wichtigste Maßnahmen für die Neugestaltung der Fußgängerzone Kaufbeuren (Kunden)



Anteil der Nennungen Mehrfachantworten möglich
74 Antwortende,
5 o.A.

Quelle: Kundenbefragung AK 2015
Auswertung und Darstellung: Dr. Heider 2015

Wichtigste Maßnahmen für die Neugestaltung der Fußgängerzone Kaufbeuren (Gewerbetreibende)



Anteil der Nennungen Mehrfachantworten möglich
26 Antwortende,
7 o.A.

Quelle: Gewerbebefragung Heinlein 2015
Darstellung: Dr. Heider 2015

Informationen zu baulichen / technischen Aspekten

Dipl.-Ing. Thomas Lokatis
BPR Dr. Schäpertöns & Partner **Beratende Ingenieure Partnerschaftsgesellschaft**
München

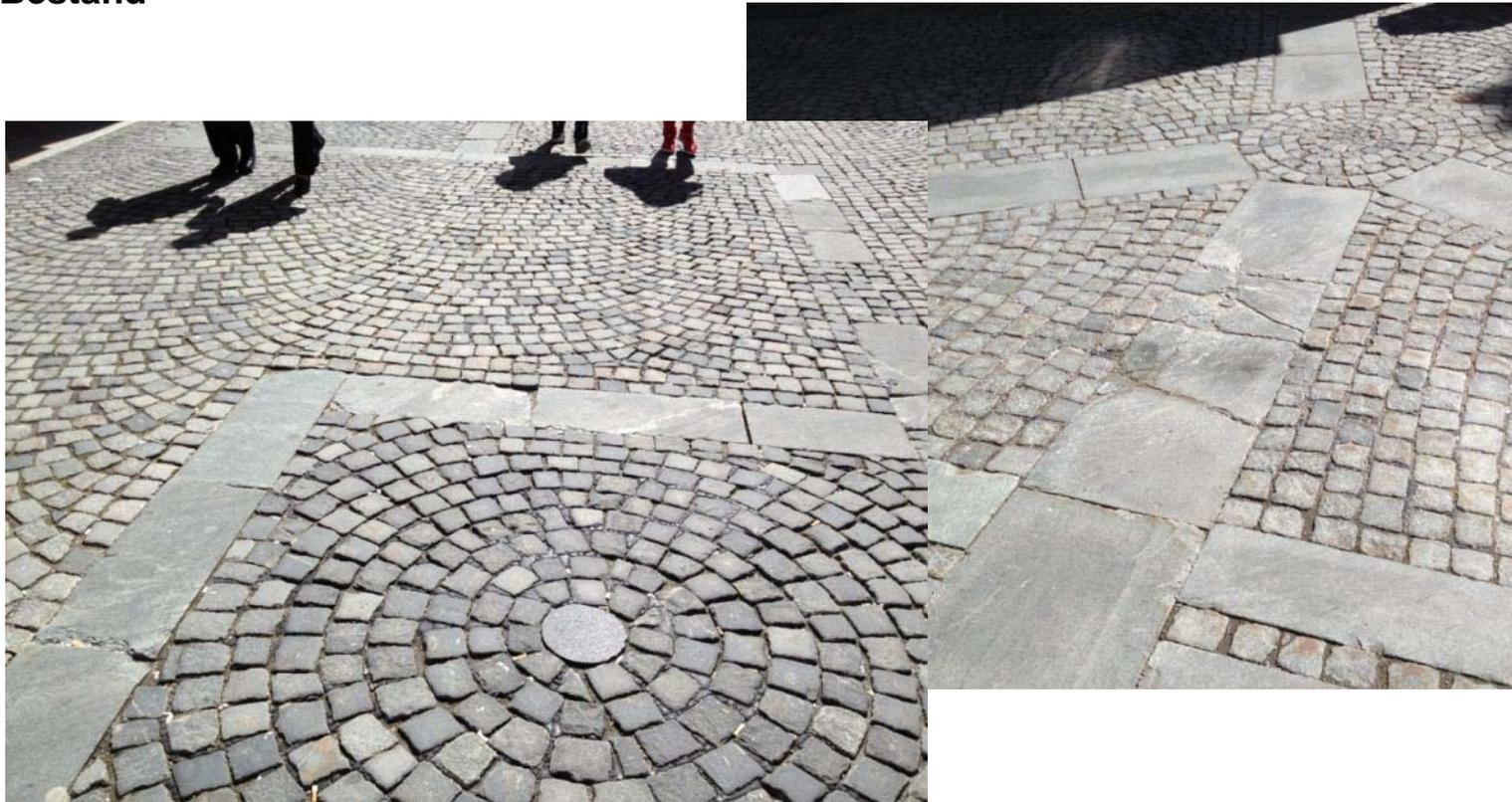
Bestandsanalyse

- Schadhafte Oberflächenbefestigung
- Absenkungen im Belag
- Ausgespülte Pflasterfugen
- Keine öffentlichen Sitzgelegenheiten
- Nur wenige (veraltete) Abfallbehälter
- Keine Aufenthaltsqualität für Kinder (fehlende Spielgeräte)
- Erneuerungsbedarf bei der nicht mehr zeitgemäßen Beleuchtung
- Erneuerungsbedarf bei der Abwasserentsorgung (Kanal und Hausanschlüsse)
- Erneuerungsbedarf bei der Gasversorgung (Hausanschlüsse, fehlende Schieber)

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Informationen zu baulichen / technischen Aspekten

Bestand

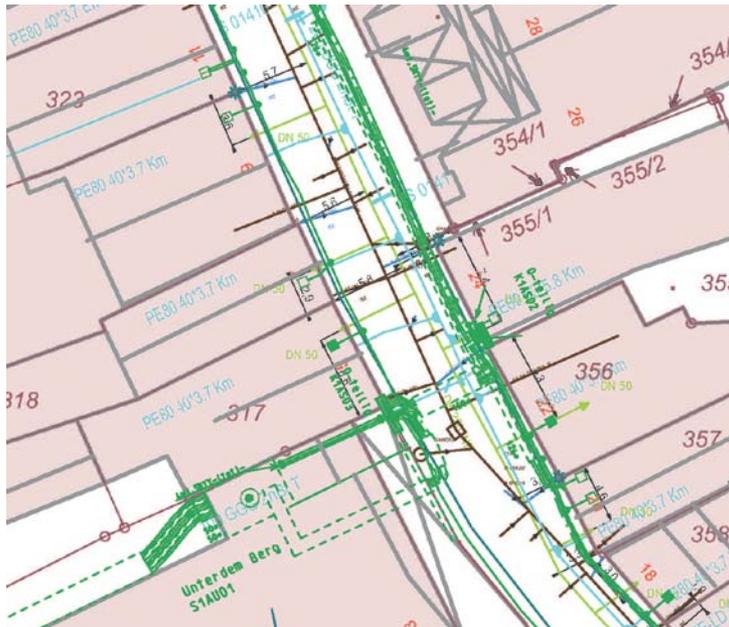


Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

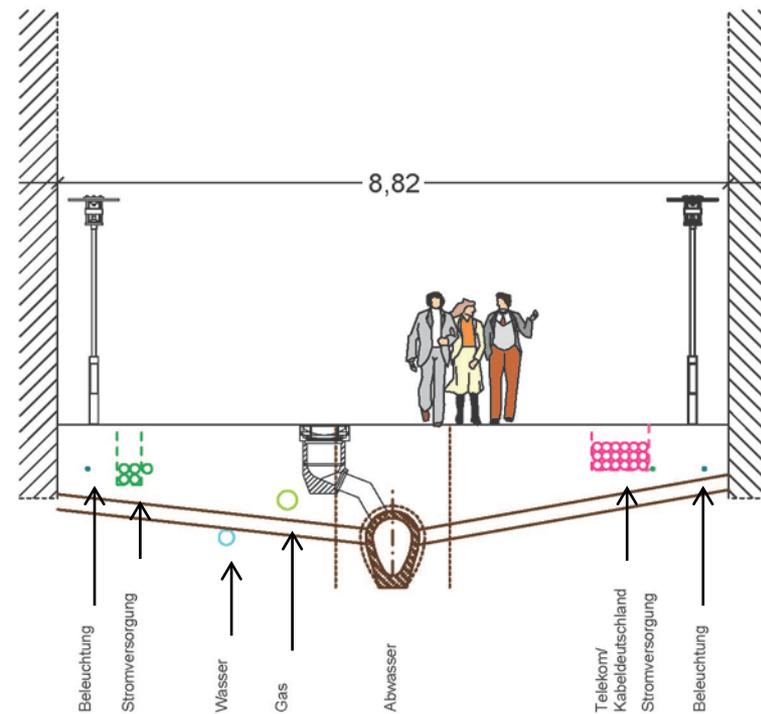
Informationen zu baulichen / technischen Aspekten

Spartenlage

Lageplanausschnitt



Querschnitt (beispielhaft)



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Informationen zu baulichen / technischen Aspekten



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

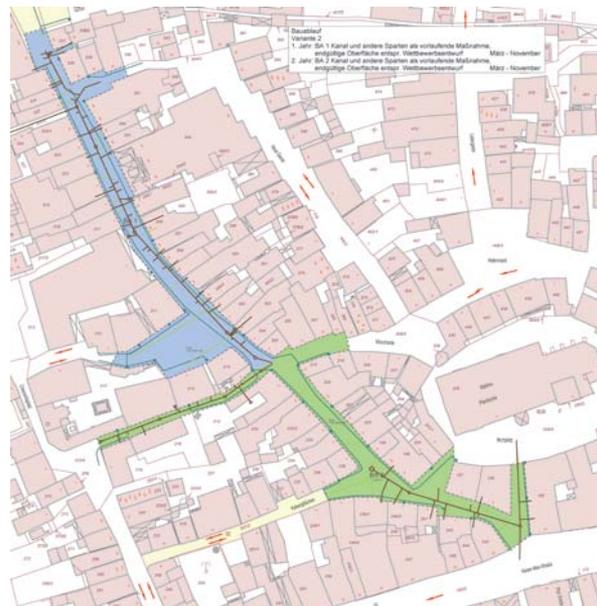
Informationen zu baulichen / technischen Aspekten

Möglichkeiten der Durchführung

Variante 1



Variante 2



Variante 3



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Städtebauliche Entwicklung

Dipl.-Ing. Helge Carl
berufsm. Stadtrat
Leiter des Bau- und Umweltreferates
Stadt Kaufbeuren



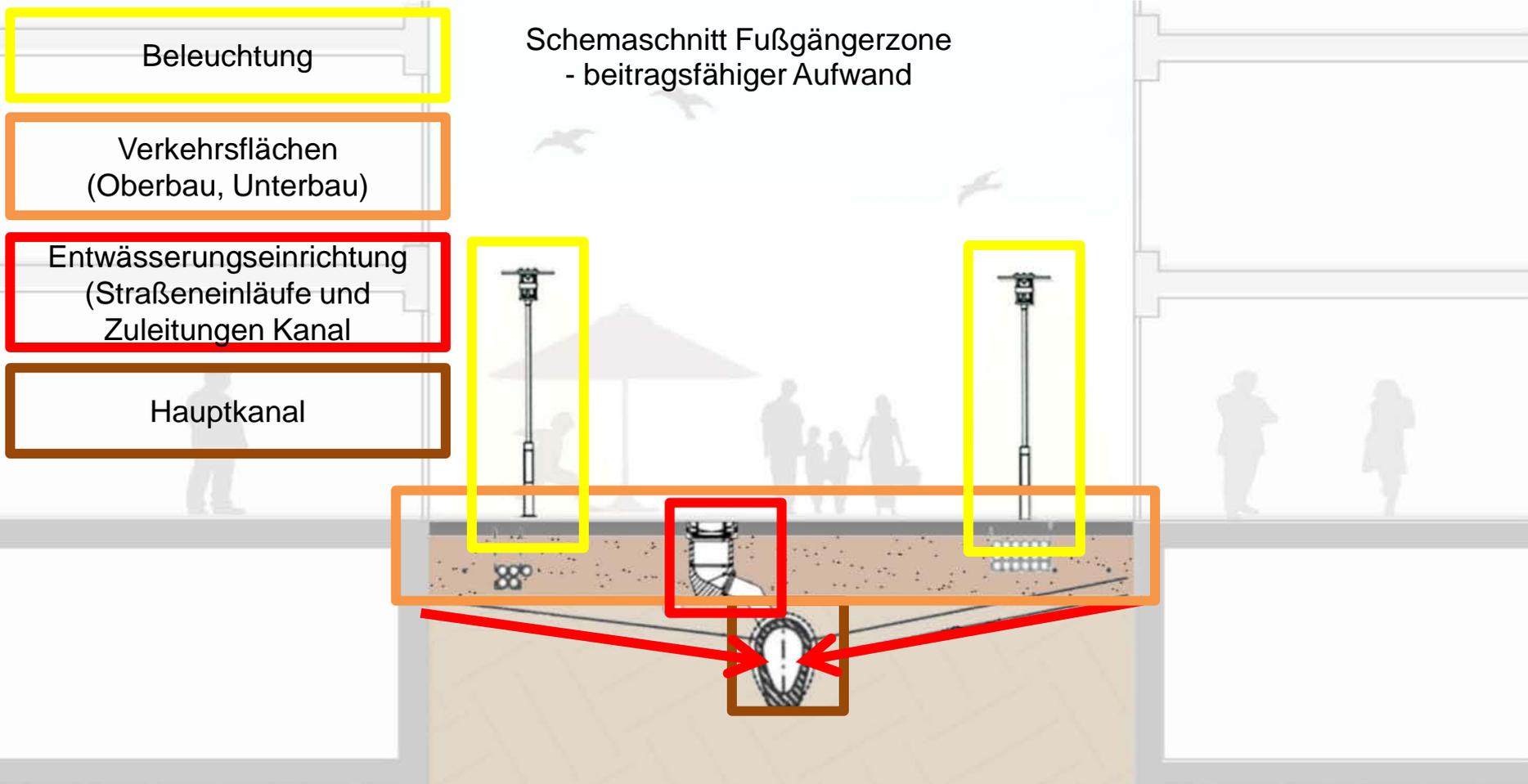
Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Informationen zu baulichen / technischen Aspekten



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Informationen zu baulichen / technischen Aspekten



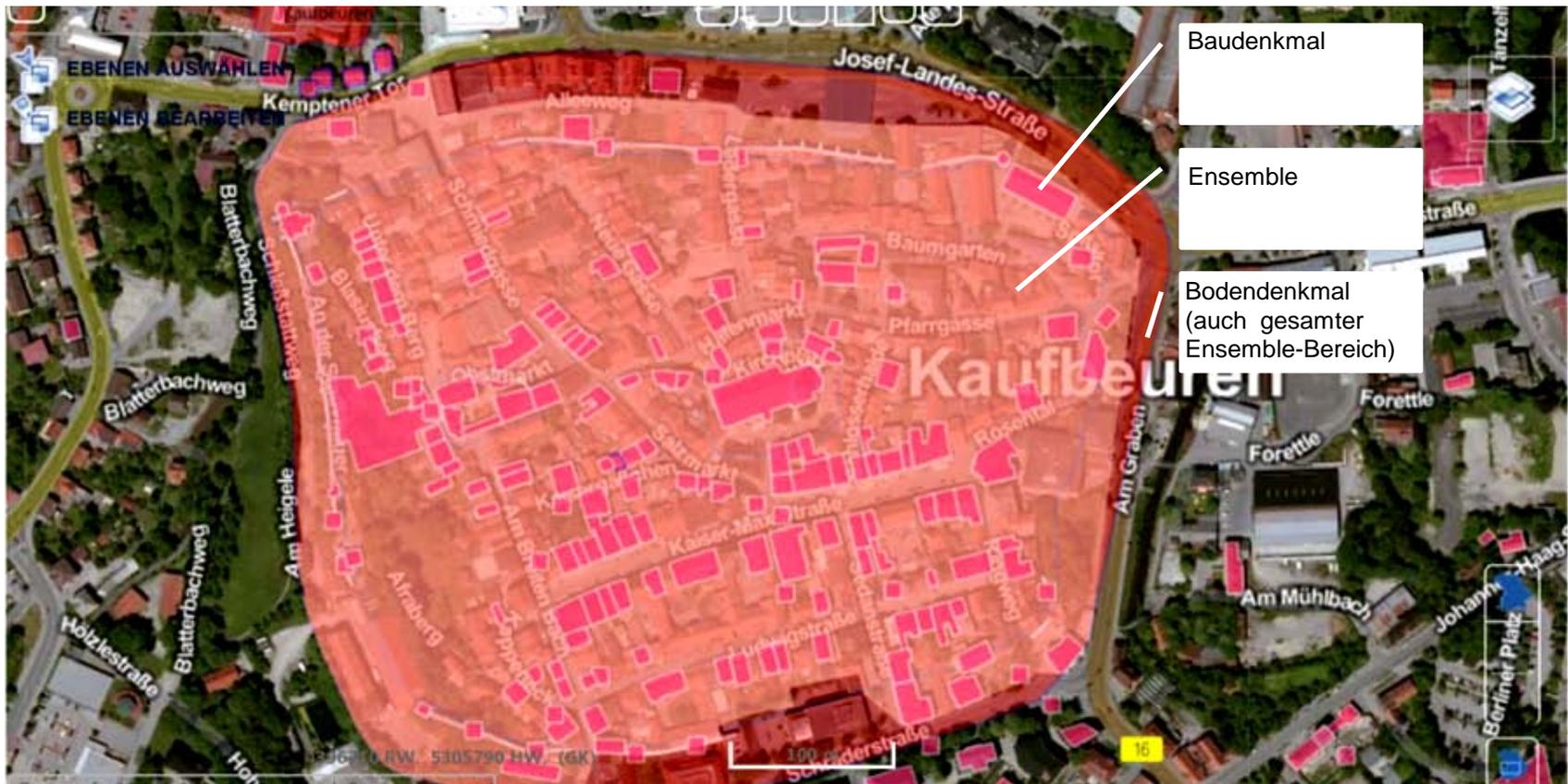
Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Stadtspaziergang – 9. Mai 2015



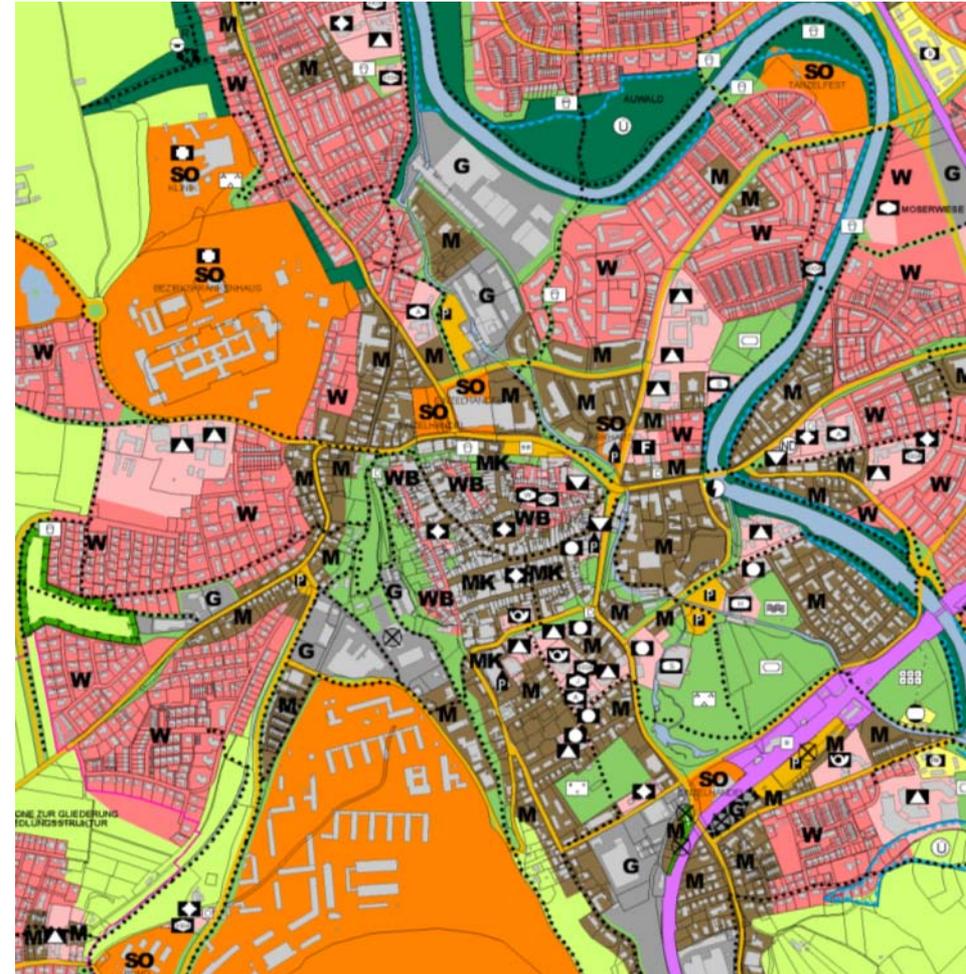
Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Auszug aus: Bayerischer Denkmal-Atlas (Quelle Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege)



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Städtebauliche Entwicklung



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Gesamtüberblick – Ablauf der Bürgerwerkstatt



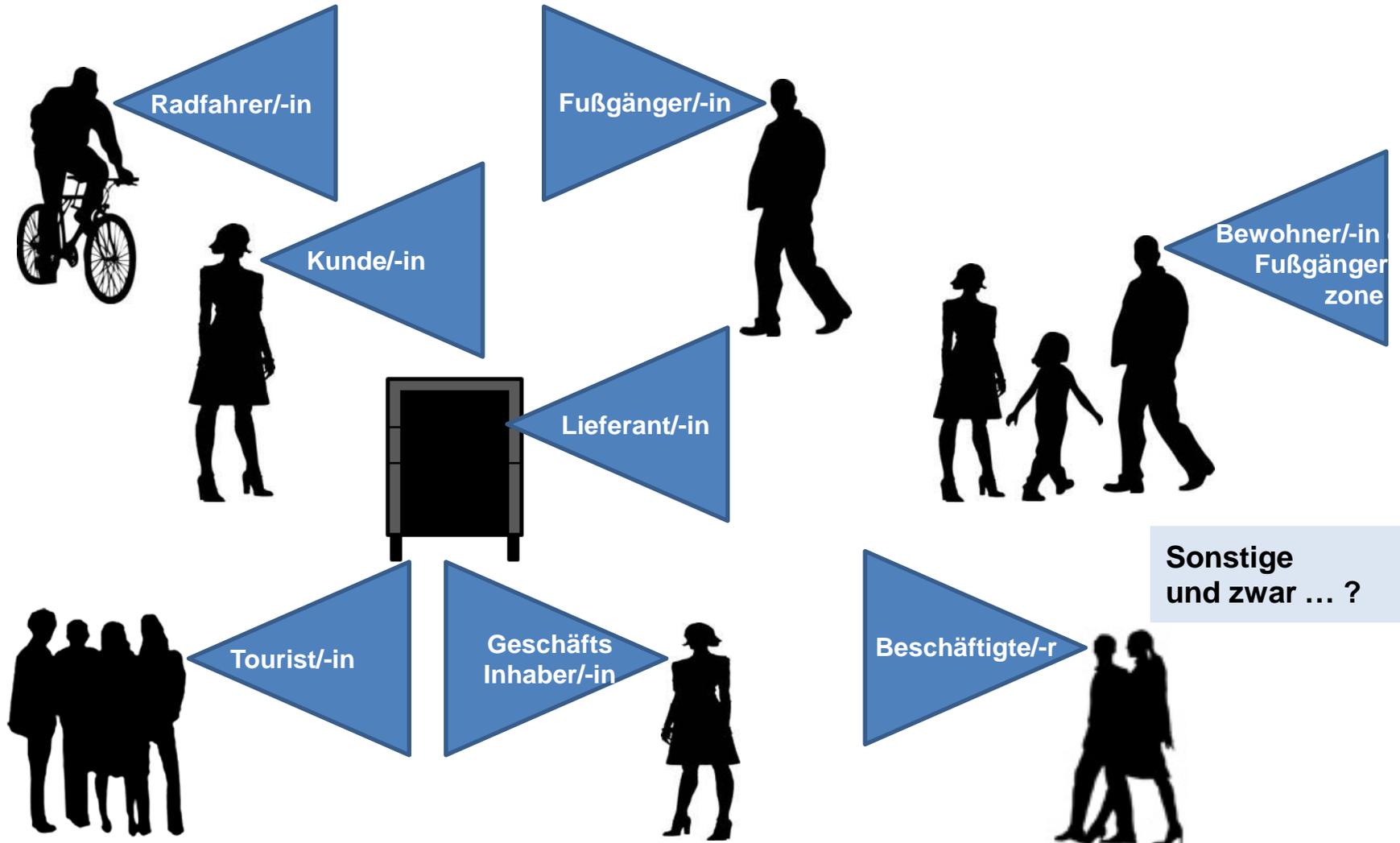
Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

2. Teil Impulse der Bürgerinnen und Bürger



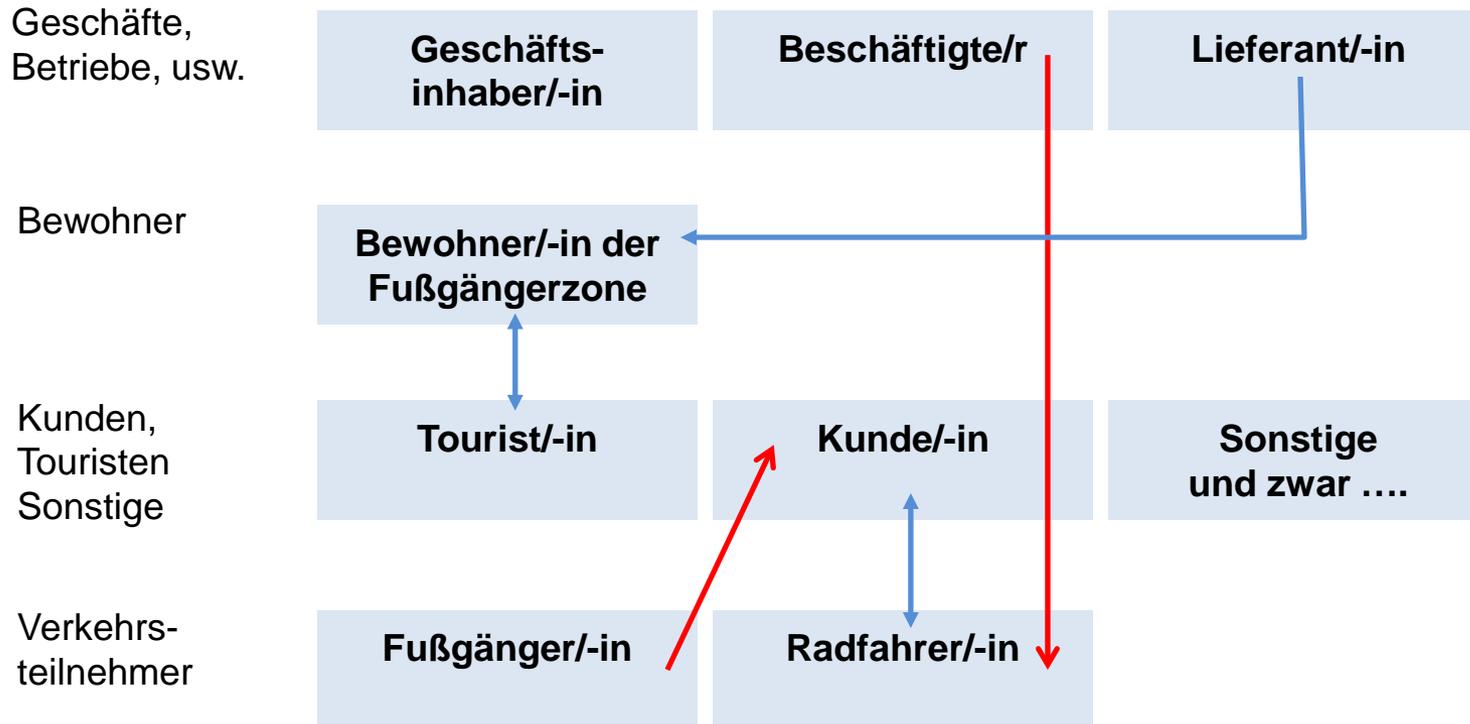
Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Wer ist Betroffener, wer nutzt die Fußgängerzone, wofür? Aus welchem Blickwinkel wird betrachtet?



Nutzer, Nutzungsanforderungen, Konflikte, Ziele, Zielkonflikte

Nutzer, Nutzungsanforderungen, Konflikte, Ziele und Zielkonflikte überlagern sich !



www.kaufbeuren-baut-um.de – bisherige Ergebnisse der Onlinebefragung



ONLINEBEFRAGUNG FUSSGÄNGERZONE

Um Ihre Meinung besser einordnen zu können und brauchbare Aussagen für die Bürgerwerkstatt zu erhalten, bitten wir Sie wahrheitsgetreu anzugeben, welcher Nutzergruppe Sie zuzuordnen sind. Ein Geschäftsinhaber meldet sich also nur als Geschäftsinhaber zu Wort, ein Bewohner der Fußgängerzone als Bewohner der Fußgängerzone usw.

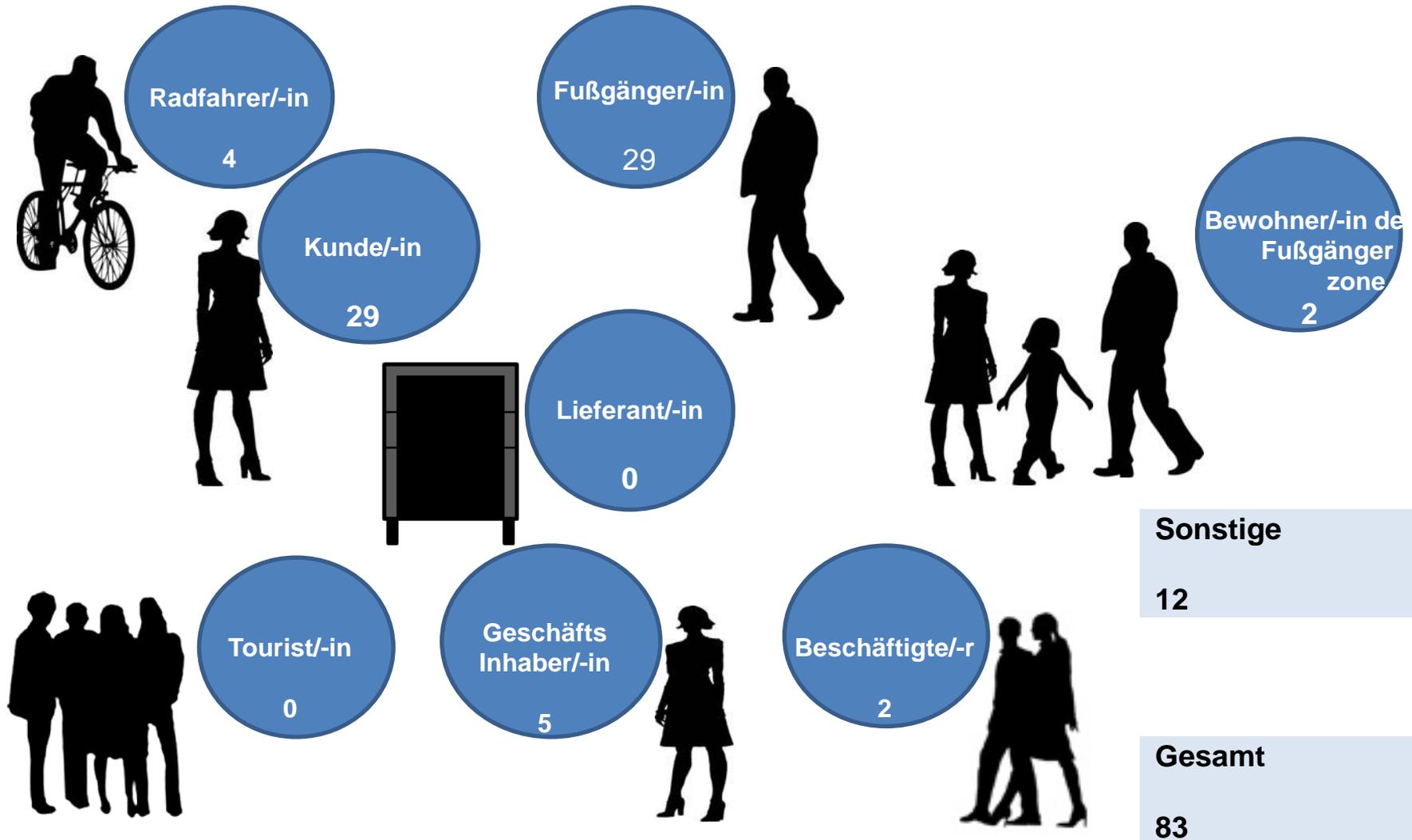
Bitte wählen Sie aus, welcher Nutzergruppe Sie zuzuordnen sind.

- Kunde/-in
- Geschäftsinhaber/-in
- Tourist/-in
- Bewohner/-in der Fußgängerzone
- Beschäftigte/-r
- Lieferant/-in
- Radfahrer/-in
- Fußgänger/-in
- Sonstige, und zwar

Zudem bitten wir Sie, Ihre Anregung gemäß nebenstehender Abbildung (Mind-Map - Aufbau und Anregungen) nach übergeordnetem Ziel/Motto, Einzelziele und Maßnahmen/Projekte zu strukturieren. Dies dient vor allem der Vergleichbarkeit mit den Ergebnissen der Bürgerwerkstatt.

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

www.kaufbeuren-baut-um.de – bisherige Ergebnisse der Onlinebefragung - Nutzergruppen



www.kaufbeuren-baut-um.de – bisherige Ergebnisse der Onlinebefragung

Wesentliche Aussagen nach Nutzergruppen

1. Besserer „begehrter“ Untergrund (glatte Pflastersteine)
2. Grüne Flecken schaffen
3. Beleuchtung verbessern

Bewohner/-in der
Fußgänger
zone
2



1. Mehr Sitzmöglichkeiten

Beschäftigte/-r
2



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

www.kaufbeuren-baut-um.de – bisherige Ergebnisse der Onlinebefragung



Radfahrer/-in

4

1. Fehlende Fahrradstellplätze
2. Weiterhin Pflastersteine aufgrund des mittelalterlichen Charakters
3. Ebener Bodenbelag gewünscht
4. Mehr Sitzmöglichkeiten

Geschäfts
Inhaber/-in

5



1. Mehr Sitzmöglichkeiten (u.a. Bereich Obstmarkt)
2. Glatte, barrierefreie Oberfläche ohne Fuge gewünscht
3. Mehr Bäume/Bepflanzungen
4. Wasserlauf/Wasserwege

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

www.kaufbeuren-baut-um.de – bisherige Ergebnisse der Onlinebefragung

1. Behindertengerechte, barrierefreie sowie fußgängerfreundliche Oberfläche
2. Mehr Sitzmöglichkeiten
3. Mehr Bäume/Bepflanzungen/ Pflanztröge
4. Kaiser-Max-Straße als Fußgängerzone erweitern

Fußgänger/-in

29



Kunde/-in

29

1. Behindertengerechte, barrierefreie sowie fußgängerfreundliche Oberfläche
2. Mehr Sitzmöglichkeiten
3. Mehr Bäume/Bepflanzungen/ Pflanztröge
4. Wasserlauf / Wasserwege in der Fußgängerzone

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

www.kaufbeuren-baut-um.de – bisherige Ergebnisse der Onlinebefragung

Sonstige

12

1. Glatte, barrierefreie Oberfläche, geeignet für Rollstuhlfahrer
2. Wasserlauf/Wasserwege in der Fußgängerzone
3. Mehr Kurzparkzonen/ Behindertenparkplätze
4. Spielgeräte für Kinder

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Vorschlag für Arbeitsgruppen heute Abend – Erarbeitung einer Mind-Map

Geschäftsinhaber/-in



Kunde/-in



Sonstige ...



Fußgänger/-in



Tourist/-in



Radfahrer/-in



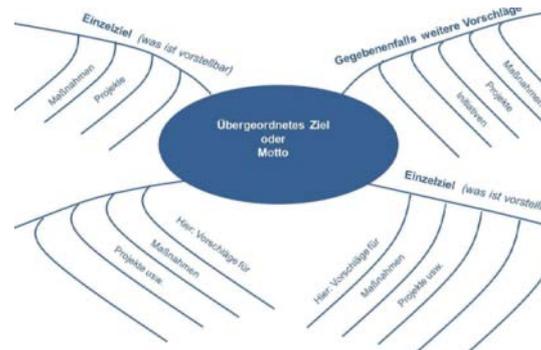
Bewohner/-in



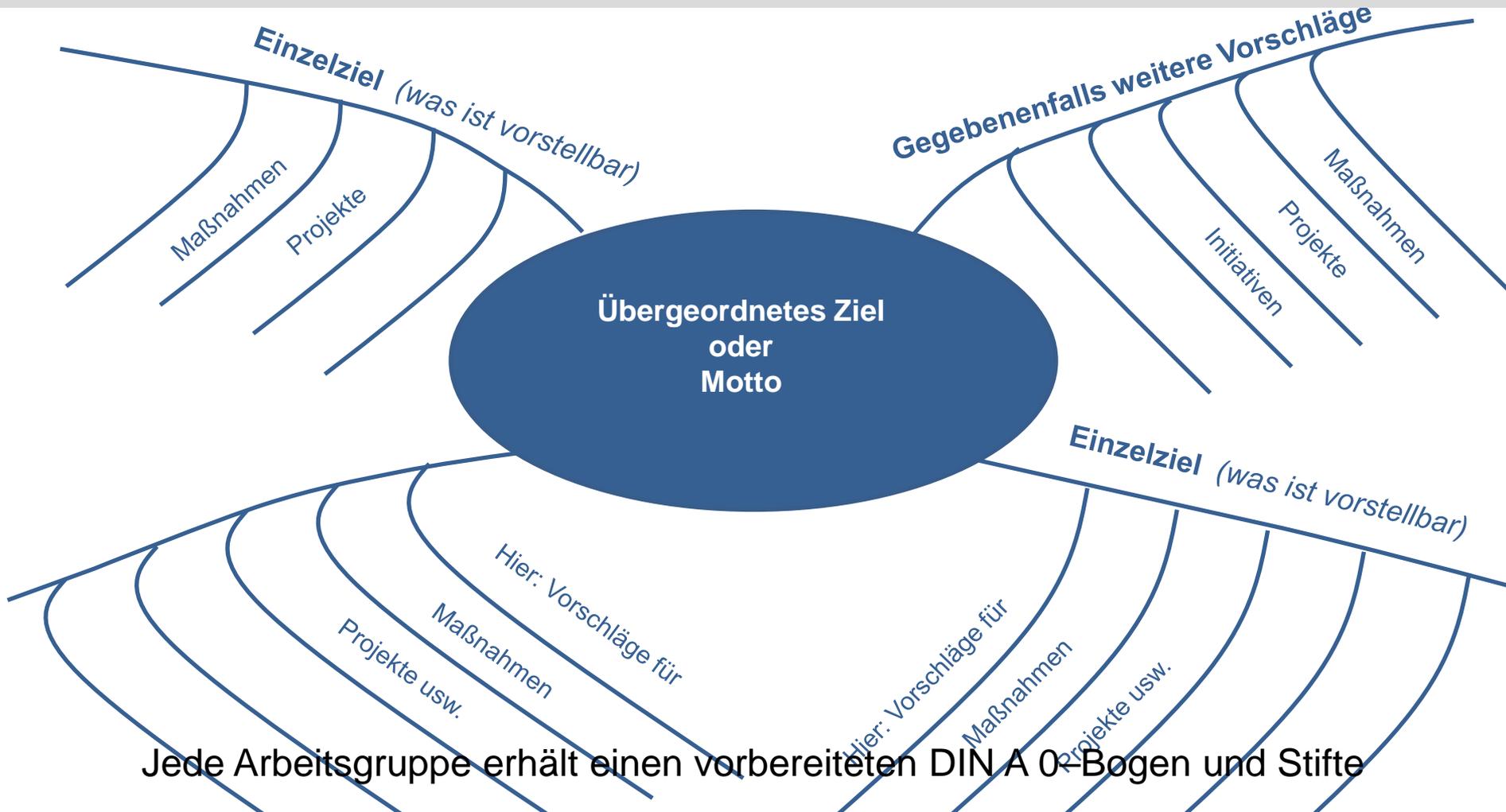
Beschäftigte/-r



Lieferant/-in



Mind-Map = um vernetzte Strukturen darstellen zu können!



Jede Arbeitsgruppe erhält einen vorbereiteten DIN A 0-Bogen und Stifte

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Vorstellung der Ergebnisse



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Vorstellung der Ergebnisse
Dazu werden die Tafeln mit Mottovorschlägen gezeigt ...

Motto ... 1

Motto ... 2

Motto ... 3

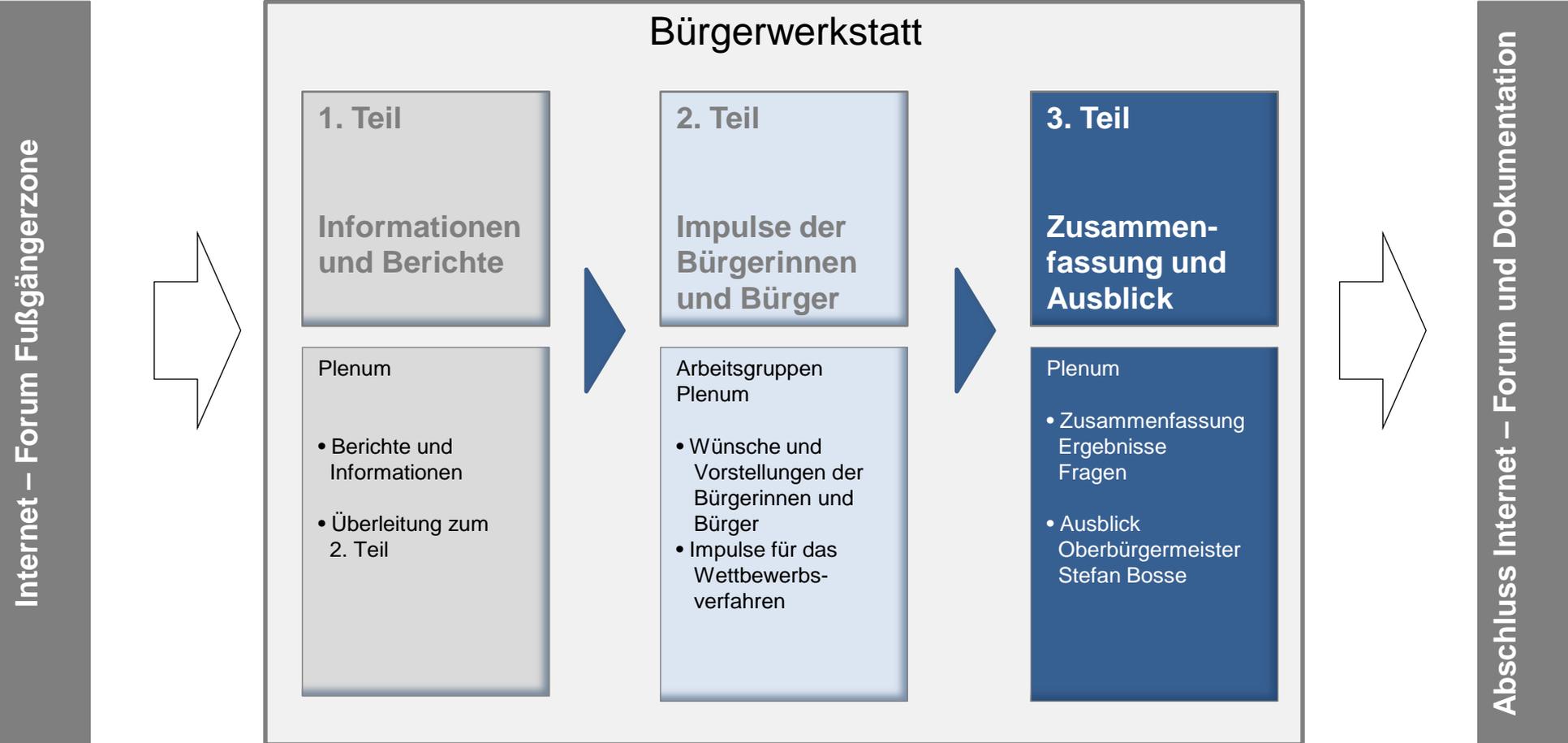
Motto ... 4

Motto ... 5



Zeigen der Mottovorschläge

Gesamtüberblick – Ablauf der Bürgerwerkstatt



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

3. Teil Zusammenfassung und Ausblick



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Ausblick und Schluss



Nächste Schritte:

1. Bis Ende Juli 2015 – öffentlicher Stadtratsbeschluss über
 - Kriterien, die die Wettbewerbsteilnehmer erfüllen müssen
 - Zusammensetzung Jury
 - Aufbau Wettbewerb
2. September 2015
Öffentlicher Beschluss des Auslobungstextes
3. Oktober
Öffentliches Kolloquium zwischen Wettbewerbsteilnehmer und Preisgericht
4. Anfang 2016
Jury / Öffentliche Ausstellung

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015

Die Vorbereitung hat bereits begonnen!

Information, Kommunikation und Marketing
als Daueraufgabe

Entsprechende Strukturen wurden bereits geschaffen!

Ansprechpartner:

Projektmanagement

Büro für Standort-, Markt- und Regionalanalyse Dr. Heider

- Dr. Manfred Heider
- Daniel Abbenseth

Projektbüro Salzmarkt 6

- seit 09. Mai 2015
- zunächst donnerstags von 9.30 – 13.30 Uhr sowie nach Vereinbarung

Machen Sie mit!

Geben Sie uns Ihre Ideen und Anregungen!



Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015



Stadt Kaufbeuren – Innenstadt

Dialog – Zukunft der Fußgängerzone



Herzlichen Dank für Ihre engagierte Mitwirkung !

Quelle: http://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/f/f7/Kaufbeurer_Altstadt.jpg

Bürgerwerkstatt am 12. Mai 2015